

Tabuľka miestností 2.NP			
Kategorie zóny	Č.	Názov miestnosti	Plocha (m ²)
RD A	A 2.01	Schodisko	4,80
	A 2.02	Chodba	8,58
	A 2.03	Detská izba	15,64
	A 2.04	Detská izba	18,38
	A 2.05	Spálňa + šatník	16,73
	A 2.06	Kúpeľňa rodičia	3,97
	A 2.07	Kúpeľňa	8,05
		Úžitková plocha RD A	76,15 m ²
RD B	B 2.01	Schodisko	4,79
	B 2.02	Chodba	8,58
	B 2.03	Detská izba	15,66
	B 2.04	Detská izba	18,37
	B 2.05	Spálňa + šatník	16,72
	B 2.06	Kúpeľňa rodičia	3,97
	B 2.07	Kúpeľňa	8,05
		Úžitková plocha RD B	76,15 m ²
		Úžitková plocha celkom:	152,30 m ²

LEGENDA MATERIÁLOV :

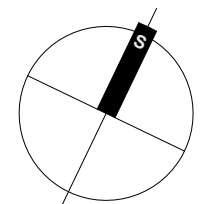
- KERAMZITOVÉ PANELY PRAEFA, hr. 150 mm, 120 mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA XPS hr.viď SPECIFIKÁCIU VRSTVIE STYRODUR XPS 2800C
- TEPELNÁ IZOLÁCIA - hr. a bližšia špecifikácia viď ŠPECIFIKÁCIU VRSTVIE
- BETÓN VYSTUŽENÝ, VIĎ ČASŤ STATIKA
- BETÓN PROSTÝ
- DEBNIACE TVÁRNICE DT30, DT40
- LÔŽKO ZO ŠTRKODRVINY
- RASTLÝ TERÉN
- HYDROIZOLÁCIA
- STREŠNÁ FÓLIA/PAROZÁBRANA

POZNÁMKY:

- Vonkajšiu dlažbu chodníkov previesť až po dolný rám (prah) všetkých vstupných vchodových dverí !!!
- Základové konštrukcie zrealizovať podľa PD Statika - betonové konštrukcie
- K základovej ryhe privolať statika pre posúdenie !!!
- Rozmer otvoru pre drevené dvere záručne prispôbiť dľa požiadaviek dodávateľa dverí !!! uvažované 50 mm na každú stranu spodnej hrany prekľadu nad dverami !!! - uvažovaná výška je 2020 - pre dodávateľa SAPELI
- Všetky prieryzy cez konštrukcie musia spĺňať hydroizolačné, tepelnoizolačné a protipožiarne kritéria
- Všetky stavebné úpravy - pozri časť ZTI, UK, EL
- Pred realizáciou všetkých rozmerov premerar na stavbe
- Pred začatím betónovania vencov, prievalkov a monolit. prvkov je potrebné vymečať otvory pre prechody potrubí cez konštrukcie
- Prievalky a vence - dľa statiky !!!
- Násypy zhuťniť podľa pokynov geotechnika, min. na 0,25 MPa
- Pred betonážou základov uložiť rozvody bleskozvodu v zmysle projektu NN inštaláci a rozvody ZTI v zmysle PD ZTI
- Zabezpečenie základovej skály proti poškodeniu podzemnej a dažďovej vody musí byť dopracované výročnou dokumentáciou dodávateľa
- Svaňovanie výkopu základovej jamy je v uhle prirodzeného trenia zeme, v prípade potreby, alebo v prípade nepriaznivého počasia nepriaznivého počasia zabezpečiť stabilitu svaňov výkopovej jamy iným spôsobom, ktorý navrhne dodávateľ stavby
- Pri prerušení betónáže dočasne upraviť pracovnú škálu a pokračovať až po aplikovaní napučiavacích pásov na rozhraní materiálov
- Prebrať výstuže projektantom pred betonážou je dôležité
- Pri betonáži zabezpečiť kontrolu kvality betónu. Pri betonárskych prácach doložiť doklad o akosti betónu z betonárky (STN 73 1370, STN 73 2011)
- Poslednú vrstvu záštopov okolo objektu vyhotoviť z jestvujúcich výkopov
- Všetky stavebné úpravy previesť až po odsúhlasení HIP, príp. projektantom jednotlivých častí
- Všetky potrubia vedené na povrchu / vodovod, kanalizácia atď / mimo technickej miestnosti/ tepelne izolovať a obaliť sádrokartónom
- Všetky prieryzy cez obvodové steny súčtenú musia byť prevedené do ľakovej vody, vrátane tesnenia
- Všetky povrchové úpravy, farebnosť, zmena použitého materiálu ako aj detaily dielenskej dokumentácie musia byť odsúhlasené projektantom
- Táto dokumentácia nenahrádza výrobnú dokumentáciu dodávateľa (Realizované detaily, skladby hmôt atď.)
- Podrobnosti neuvedené v PD sa musia vykonať v zmysle statiky resp. záväzných STN, schválených technologických postupov dodávateľov tak, aby diela spĺňala funkčné predpoklady pre projektovaný účel využitia
- Sádrokartónové podlahy je možné prispôbiť požiadavkám investora
- V miestnostiach so zvýšenou vlhkosťou je nutné použiť impregnované sádrokartónové dosky
- Podkladový betón teras oddielovať extrudovaným polystyrénom
- Pred začatím betónovania dosky je potrebné vymečať otvory pre prechody potrubí cez konštrukcie / kanalizácia, vodovod, EI/
- Sokel previesť do výšky min. 300 mm nad terén aj so zateplením z XPS!!!
- Základovú dosku vystužiť v zmysle statiky, uložiť pri homom aj pri dolnom povrchu povrchu
- Násypy zo štrkovej zrnaťovať max. po hrúbkach 200 mm
- Násypy zhuťniť na relatívnu uľahosť $ld=0,7$ a na výpočtovú únosnosť $R_{td}=0,25$ MPa
- Na stavebníkom určených otvoroch budú inštalované exteriérové žalúzie
- Prestupy pre potrubia prípadnej rekuperácie doriešiť v realizačnej dokumentácii v závislosti od zvoleného systému !!!
- Zabezpečiť prívod vzduchu ku krbu!!!

Pozn.1 - Trojvrstvové nerezové komínové teleso s vnút. priemerom 200 mm s vnút. izoláciou, napr. Schiedel ICS/ vnút. priemer komína konzultovať s dodávateľom na základe zvoleného typu vykurovacieho telesa, výšku komína prispôbiť vzhľadom na zvolený typ vykurovacieho telesa, tak aby účinná výška komína bola min. 4 m, resp. podľa požiadaviek dodávateľa!!!

(S.H.) - Spodná hrana



± 0,000 = +207,705

Autor projektu	
Zodpovedný projektant	Ing. Michal Horák, Ing. arch. Lenka Murínová
Vypracoval	Ing. Michal Horák, Ing. arch. Lenka Murínová
Miesto stavby	k.ú. Zlatocce, č.p. 20449, 20450, 20451, 207, 20452, 20453, 20454, 20455, 20456, 20457, 20458, 206, 20459, 205
Investor	MiCasa s. r. o., Grösslingova 4, 811 09 Bratislava
Názov stavby:	RADOVÉ RODINNÉ DOMY STARK
Objekt	SO - 01 - SO - 07
Profesia	ARCHITEKTÚRA A STAVEBNÉ RIEŠENIE
Výkres	PÓDORYS 2. NP

Dátum	05/2021
Stupeň	PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE
Formát / Mierka	594 / 594 / 1 : 50
Archívne číslo	
Číslo výkresu	03